

**16-18  
ОКТАБРЯ**



**ЯРМАРКА  
ЖИЛЬЯ**



## Программа мероприятий

16 октября 2020 г. (пятница)

16 октября 2020 г. (пятница)		
<b>10.00 – 18.00</b>	<b><u>Время работы</u></b>	
<b>10.00 – 18.00</b>	<b><u>Бесплатные консультации по мерам государственной поддержки населения при приобретении жилья</u></b> <i>Организаторы: ДонЭкспоцентр</i>	Выставочный зал
<b>10.00 – 18.00</b>	<b><u>Бесплатные юридические консультации по теме: Практические советы при оформлении сделки с недвижимостью</u></b> <i>Юристы: Карина Слюсаренко, юрист, опыт работы 10 лет,</i> <i>Организаторы: ДонЭкспоцентр</i>	Выставочный зал
<b>10.00 – 17.30</b>	<b><u>Школа продаж недвижимости</u></b> <i>Организатор: ДонЭкспоцентр</i> <i>Участие платное</i>	Зал «Гамма»
10.00 – 12.00	<b>Мастер-класс «Управление своим доходом: личный операционный менеджмент риэлтора»</b> <i>Спикер: Яна Лурье, бизнес-тренер и профессиональный спикер. Более 20 лет работает в сфере недвижимости. Директор риэлторской компании, автор собственной методики преподавания, г. Санкт-Петербург</i>	
13.00 – 15.00	<b>Мастер-класс «Управление поведением клиента»</b> <i>Спикер: Ирина Гудкина, риэлтор, тренер, владелец бизнеса, специалист по эмоциональному интеллекту, журналист, дважды Лауреат Национальной премии в сфере недвижимости CREDO (2017, 2019), опыт риэлторской деятельности более 20 лет, г. Санкт-Петербург</i>	
15.30 – 17.30	<b>Мастер-класс «ДИДЖИТАЛ-РИЭЛТОР. Инструменты, подходы и технологии вывода бизнеса НА УРОВЕНЬ ВЫШЕ!»</b> <i>Спикер: Андрей Курч, Генеральный директор Международной инвестиционно-консалтинговой группы Эй Джи Кэпитал (AG.CAPITAL). Входит в ТОП 10 тренеров-консультантов России по лидерству и управлению бизнесом по версии</i>	
<b>11.00 – 17.30</b>	<b><u>Школа покупателя недвижимости</u></b> <i>Организатор: «ДонЭкспоцентр»</i> <i>Модератор: Попова Оксана Викторовна, директор АН Счастливый адрес</i>	Конференц-зал №1
11.00 – 12.00	<b>«Как выгодно купить квартиру в 2020-2021 году: аналитика, обзор компаний, рисков и цен»</b> <i>Спикер: Галина Борисовна Пивоварова - руководитель отдела маркетинга и аналитики ООО «Дон-МТ», сертифицированный аналитик РГР, к.э.н.доц. кафедры «Коммерции и логистики» РИНХа</i>	
12.15 – 13.00	<b>«Рейтинг новостроек»</b>	

**16-18  
ОКТАБРЯ**



**ЯРМАРКА  
ЖИЛЬЯ**



13.30 – 14.00	<b>«Обязанности застройщика перед дольщиками»</b> <i>Спикер: Олейников Алексей, директор агентства недвижимости "Иммобили". Основатель ютуб-канала "О новостройках Ростова".</i>	
14.15 – 15.00	<b>«Как купить квартиру, с чего начать?»</b> <i>Спикер: Попова Оксана Викторовна, директор АН "Счастливый адрес"</i>	
15.20 – 16.00	<b>«Обзор коттеджных поселков Ростова-на-Дону»</b> <i>Спикер: Мартыненко Марина, специалиста по загородной недвижимости, АН "Алекс"</i>	
16.15 – 17.00	<b>«Инвестиции в недвижимость: тренды, доходность, риски»</b> <i>Спикер: Арбузов Петр Владимирович, к.ф.м. наук, эксперт рынка недвижимости компании «Дон-МТ-недвижимость»</i>	
17.00 – 17.30	<b>«Ипотека с господдержкой в условиях реального времени»</b>	
<b><u>13:00 – 13:30</u></b>	<b><u>Церемония официального открытия</u></b>	<b>Сцена, выставочный павильон</b>
<b><u>12.00 – 16.30</u></b>	<b><u>Школа дизайна и ремонта</u></b> <i>Организатор: «ДонЭкспоцентр»</i>	<b>Конференц-зал №2</b>
12.00 – 13.00	<b>«Поэтапный ремонт в новостройке»</b> <i>Спикер: Ничепуренко Владимир, руководитель РСК Белый Слон. Компания специализируется на дизайнерских ремонтах. Более 15 успешно организованных проектов (в общем 1000 м2), благодаря эффективному маркетинг, сильной команде и системному управлению проектами!</i>	
14.00 – 15.00	<b>«Варианты отделки квартир с ценами»</b> <i>Спикер: Петрушин Александр Васильевич, директор строительной компании «Под ключ». На рынке квартирных ремонтов с 2009 года.</i>	
15.30 – 16.30	<b>«Малогоабаритные квартиры: особенности дизайна, обстановка»</b> <i>Спикер: Анна Попова, профессиональный дизайнер, кандидат архитектуры, доцент ДГТУ</i>	
<b><u>15.00 – 15.30</u></b>	<b><u>Розыгрыш призов среди посетителей</u></b> <i>Организатор: ДонЭкспоцентр</i>	<b>Сцена, выставочный павильон</b>
<b><u>15.30 – 17.00</u></b>	<b><u>Общегородское собрание риелторов</u></b> <i>Организатор: Южная палата недвижимости</i>	<b>Конференц-зал № 3 (Оргкомитет, 2 этаж)</b>
<b><u>17.30 – 18.00</u></b>	<b><u>Награждение конкурса «Лучшее агентство недвижимости Дона»</u></b> <i>Организатор: ДонЭкспоцентр</i>	<b>Сцена, выставочный павильон</b>

**16-18  
ОКТАБРЯ**



**ЯРМАРКА  
ЖИЛЬЯ**



**17 октября 2020 г. (суббота)**

<b>10.00 – 18.00</b>	<b><u>Время работы</u></b>	
<b>10.00 – 18.00</b>	<b><u>Бесплатные консультации по мерам государственной поддержки населения при приобретении жилья</u></b> <i>Организаторы: ДонЭкспоцентр</i>	<b>Выставочный зал</b>
<b>10.00 – 18.00</b>	<b><u>Бесплатные юридические консультации по теме: Практические советы при оформлении сделки с недвижимостью</u></b> <i>Юристы: Колесникова Ольга Юрьевна, адвокат, адвокатский кабинет «Аспект»</i> <i>Организаторы: ДонЭкспоцентр</i>	<b>Выставочный зал</b>
<b>11.00 – 18.00</b>	<b><u>Школа покупателя недвижимости</u></b> <i>Организатор: ДонЭкспоцентр</i>  <i>Модератор: Спикер: Попова Оксана Викторовна, директор АН "Счастливый адрес"</i>	<b>Конференц-зал №1</b>
11.00 – 12.00	<b>«Покупать ли квартиру в новостройке? »</b> <i>Спикер: Трофимов Андрей Игоревич, компания ООО «Юрист Дона»</i>	
<b>12.00 – 13.00</b>	<b><u>Презентации лучших объектов недвижимости от застройщиков</u></b>	
13.00 – 13.30	<b>«Нарушение сроков сдачи объектов недвижимости: что делать?»</b> <i>Спикер: Олейников Алексей, директор агентства недвижимости "Имобили". Основатель ютуб - канала "О новостройках Ростова".</i>	
13.30 – 14.00	<b>«Комфортное жилье в Ростове: где искать лучшее качество по доступной цене»</b>	
14.00 – 14.30	<b>«Как продать квартиру самостоятельно и сэкономить на комиссии агента?»</b> <i>Спикер: Попова Оксана Викторовна, директор АН "Счастливый адрес"</i>	
14.30 – 15.00	<b>«Как правильно выбрать желаемый объект недвижимости? Суть и настоящий смысл работы специалиста по недвижимости»</b> <i>Спикер: Сергей Мишин, Генеральный директор и собственник агентства недвижимости "Sun Sochi".</i>	
15.30 – 16.15	<b>«Как продать ипотечную квартиру и купить другую»</b> <i>Спикер: Ветров Игорь Юрьевич, Управляющий партнер Адвокатского бюро Ветров -</i>	
16.15 – 17.00	<b>«Покупка вторичного жилья без посредников»</b> <i>Спикер: Ирина Дмитриевна Шинкоренко, адвокат, член Ростовской областной коллегии адвокатов «ФЕРТО», номер 61/5339, опыт работы 8 лет, из них более 4 лет работает в сфере сделок с недвижимостью.</i>	
17.15 – 18.00	<b>«На что обращать внимание при покупке недвижимости?»</b> <i>Спикер: Палеха Екатерина Андреевна, адвокат, член Ростовской областной коллегии адвокатов «ФЕРТО», стаж работы на момент 5 лет, регистрационный номер в реестре адвокатов РО 61/5269</i>	

**16-18  
ОКТАБРЯ**



**ЯРМАРКА  
ЖИЛЬЯ**



<b>13.00 – 15.30</b>	<b>Школа дизайна и ремонта</b> <i>Организаторы: ДонЭкспоцентр</i>	<b>Конференц-зал №2</b>
12.00 – 13.00	<b>«Планировка от застройщика и перепланировка квартир. БТИ, МЖИ, ЕГРН»</b> <i>Спикер: Ирина Владимировна Гарань, архитектор, член Союза Архитекторов России, два года активно занимается проектами перепланировок квартир. Есть опыт согласования сложных перепланировок, объединения квартир, присоединения лоджий и балконов.</i>	
13.15 – 14.00	<b>«Чистовая отделка при сдаче новостройки: плюсы и минусы»</b> <i>Спикер: Николай Клименко, компания «Ренессанс-групп.рф». Компания занимается дизайнерским ремонтом под ключ уже 7 лет! Выполнили более 320 объектов за время работы в Ростове</i>	
14.15 – 15.00	<b>«Практические советы по зонированию пространства»</b> <i>Спикер: Дульерова Галина, дизайнер-архитектор, более 15 лет занимается проектированием и дизайном интерьеров. За эти годы выполнено и реализовано множество объектов с нестандартными сложными задачами.</i>	
<b>15.00 – 15.30</b>	<b>Розыгрыш призов среди посетителей</b> <i>Организатор: ДонЭкспоцентр</i>	<b>Сцена, выставочный павильон</b>
<b>18 октября 2020 г. (воскресенье)</b>		
<b>10.00 – 16.00</b>	<b>Время работы</b>	
<b>10.00 – 16.00</b>	<b>Бесплатные консультации по мерам государственной поддержки населения при приобретении жилья</b> <i>Организаторы: ДонЭкспоцентр</i>	Выставочный зал
<b>10.00 – 14.00</b>	<b>Бесплатные юридические консультации по теме: Практические советы при оформлении сделки с недвижимостью</b> <i>Организаторы: ДонЭкспоцентр</i>	Выставочный зал
<b>10.00 – 14.00</b>	<b>Экскурсии от застройщиков по новостройкам: г. Ростова-на-Дону, г. Батайска</b> <b>Экскурсоводы: Попова Оксана Викторовна, директор АН "Счастливый адрес"</b> <i>Организатор: ДонЭкспоцентр</i>	
<b>12.00 – 15.00</b>	<b>Школа покупателя недвижимости</b> <i>Организатор: ДонЭкспоцентр</i>	<b>Конференц-зал №1</b>
11.00 – 11.45	<b>«Как проверить застройщика? Что нового в законодательстве о долевом строительстве?»</b> <i>Спикер: Олейников Алексей, директор агентства недвижимости "Имобили". Основатель ютуб- канала "О новостройках Ростова".</i>	
12.00 – 12.30	<b>«Нарушение сроков сдачи объектов недвижимости: что делать?»</b> <i>Спикер: Машикина Виктория Николаевна, юрист, опыт работы 18 лет, руководитель «Юридическая фирмы Машикина В. Н.»</i>	
12.30 – 13.00	<b>«Как не попасть на удочку мошенников при покупке недвижимости?»</b> <i>Спикер: Чемеркина Инна Анатольевна, основатель и руководитель Юридического агентства Империл с 2001 года. Эксперт в СМИ, Член Ассоциации спикеров CISSA</i>	

**16-18  
ОКТАБРЯ**



**ЯРМАРКА  
ЖИЛЬЯ**



13.00 – 14.00	<b>«Как самому купить квартиру на вторичном рынке выгодно и безопасно»</b> <i>Спикер: Ветров Игорь Юрьевич, Управляющий партнер Адвокатского бюро Ветров -</i>	
14.15 – 15.00	<b>«Ипотека на вторичное жилье»</b>	
15.00 – 15.30	<b>«Налоги при продаже и аренде недвижимости в 2020 году»</b>	
<b>12.00 – 15.00</b>	<b><u>Школа дизайна и ремонту</u></b> <i>Организатор: ДонЭкспоцентр</i>	<b>Конференц-зал №2</b>
12.00 – 13.00	<b>«Практические советы по расстановке мебели»</b> <i>Спикер: Анна Шиманская, профессиональный дизайнер с более чем 10-летним стажем, за эти годы выполнено и реализовано 350 объектов с нестандартными сложными задачами.</i>	
13.15 – 14.00	<b>«Перепланировка в квартире: что можно, а что нельзя перенести? Как и где узаконить планировку?»</b> <i>Спикер: Карина Слюсаренко, юрист, опыт работы 10лет</i>	
<b>15.30 – 16.00</b>	<b><u>Розыгрыш призов среди посетителей</u></b> <i>Организатор: ДонЭкспоцентр</i>	<b>Сцена, выставочный павильон</b>